

Ortsgemeinde Sörgenloch

Sörgenloch, den 26.04.2016

Niederschrift
über die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Sörgenloch
vom **22.04.2016**

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 21:35 Uhr

Anwesenheit: (siehe beiliegende Anwesenheitsliste)

Um 20:00 Uhr eröffnet der 1. Beigeordnete Ulf Lamberty in Vertretung von Ortsbürgermeister Dr. März die Sitzung des Gemeinderates der Ortsgemeinde Sörgenloch und begrüßt den 1. Beigeordneten der VG Erwin Malkmus, die Ratsmitglieder, die Presse und die Zuhörer.

Er stellt fest, dass zu dieser Sitzung frist- und ordnungsgemäß eingeladen wurde und die Beschlussfähigkeit des Rates gegeben ist.

Er bittet darum die Tagesordnung wie folgt zu ändern:

6. Antrag SPD-Fraktion: Überprüfung des Beleuchtungssystems in der Sporthalle
Die weiteren Punkte verschieben sich nach hinten.

Der Gemeinderat stimmt der Änderung der Tagesordnung einstimmig zu.

Tagesordnung:

Beratung und Beschlussfassung:

Öffentlicher Teil:

Für den TOP 1 begeben sich Wendelin Sieben, Helmut Krämer, Edgar Lahr, Christian Schlenz, Andreas Sieben und Sabine Hambach wegen Sonderinteresse in den Zuschauerraum.

TOP 1: Bebauungsplan „Wethbach – 5. Änderung vom 22.04.2016“ der OG Sörgenloch

Im Zuge der 5. Änderung sollen jetzt zusätzlich Abgrabungen, die bisher nur bis auf das Straßenniveau zulässig waren, in leicht erweitertem Umfang von max. 0,60 m gestattet werden. und die Größe von Nebenanlagen auf eine Größe von max. 10 m² Grundfläche und 20 m³ umbauter Raum festgelegt werden.

a) Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB

Der Gemeinderat beschließt gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB die Aufstellung des Bebauungsplans „Wethbach – 5. Änderung vom 22.04.2016“. Der Bebauungsplan umfasst die Grundstücke in der Gemarkung Sörgenloch, Flur 1, Nr. 131/12, 131/14, 131/15, 138, 139, 148/1, 159/3, 159/5, 174/4 tlw., 176/4 tlw., 177/2 tlw., 187 tlw., 188/1 tlw., 202/1 tlw., 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, und 473. Dieser Beschluss wird einstimmig gefasst.

b) Auftragsvergabe der planerischen Leistungen

Der Gemeinderat beschließt den Auftrag für die Erstellung des Bebauungsplanes „Wethbach – 5. Änderung vom 22.04.2016“ auf Grundlage des Honorar- und

Leistungsangebotes vom 23.03.2016, einschließlich 5 % Nebenkosten sowie der gesetzlichen Mehrwertsteuer, an das Planungsbüro ISU, Kaiserslautern, zu vergeben. Dieser Beschluss wird einstimmig gefasst.

Die Ausgeschlossenen Ratsmitglieder nehmen wieder an der Sitzung teil.

TOP 2: 1. Änderung der Friedhofsgebührensatzung vom 26.04.2013

Die Änderung wird erforderlich, da sich wegen der Neuvergabe der Grabaushubarbeiten die Entgelte erhöht haben.

Der Gemeinderat beschließt die 1. Änderung der Satzung über die Erhebung der Friedhofsgebühren wie vorgeschlagen.

Dieser Beschluss wird einstimmig gefasst.

TOP 3: Erstellung eines Baumkatasters einschließlich Regelkontrollen in der VG Nieder-Olm

Es wird geschätzt, dass in Sörgenloch ca. 300 Bäume erfasst werden müssten. Für 2016 müsste dafür auf der HHSt 55100-5231000 eine überplanmäßige Ausgabe von 9.500,- € beschlossen werden

Herr Malkmus macht darauf aufmerksam dass die Gemeinde bzw. Rat und Bürgermeister bei Schäden haftbar ist, wenn es keine Kontrollen gibt und ein Schaden eintritt.

Die Bäume an der Selz fallen nicht unter das Baumkataster, hierfür ist der Selzverband zuständig

Das Thema wird zurück in den Ausschuss verwiesen und zur weiteren Diskussion sollte geklärt werden welche Bäume bzw. Flächen dazu gehören und Einzelangebote für eine jährliche Kontrolle eingeholt werden.

Zudem wurde gefordert, eine genaue Kostenaufstellung und eine Klärung, wie Wäldchen berücksichtigt werden, bis zur Ausschusssitzung vorzulegen

Dieser Beschluss wird einstimmig bei einer Stimmenthaltung gefasst.

TOP 4: Antrag Ehrenamtsförderung des Fördervereins der freiwilligen Feuerwehr

Der Gemeinderat befürwortet den Antrag des Fördervereins der freiwilligen Feuerwehr Sörgenloch zur Anschaffung von Spinden auf Gewährung einer Zuwendung im Rahmen der Ehrenamtsförderung des Landkreises Mainz-Bingen.

Dieser Beschluss wird einstimmig gefasst.

TOP 5: Parksituation in der Schlossgasse

In der Schlossgasse haben einige Anwohner Probleme aus ihren Grundstücken, besonders mit Anhänger, rauszufahren wenn gegenüber der Hof-Ausfahrt geparkt wird. Das eingeschränkte Halteverbot soll probeweise für ein Jahr angeordnet und dann erneut überprüft werden.

Der Gemeinderat beschließt, dem im Sachbericht erwähnten Vorschlag der Straßenverkehrsbehörde zu folgen und erklärt sich damit einverstanden, dass auf der rechten Seite der Schlossgasse die probeweise Einrichtung eines eingeschränkten Halteverbotes (Zeichen 286) ab Haus-Nr. 1 bis zur Einmündung Gutenbergstraße für die Dauer von zunächst einem Jahr angeordnet wird. Die Verwaltung wird mit der weiteren Abwicklung beauftragt.

Dieser Beschluss wird einstimmig gefasst.

TOP 6: Antrag SPD-Fraktion – Überprüfung des Beleuchtungssystems in der Sporthalle

Die SPD stellt u.a. den Antrag zu prüfen wann spätestens die defekte „Festbeleuchtung“ getauscht werden müsste und eine Kosten-Nutzen-Analyse für LED-Beleuchtung zu erstellen. Der Vorsitzende informiert, dass die Verwaltung während der Haushaltsdebatte, bei der Gelder für die Umrüstung auf LED-Beleuchtung eingestellt wurden, betont hat, dass es sich um einen Schätzpreis handelt und der Rat über eine evtl. Umsetzung der Maßnahme entscheidet und vorher eine transparente Aufstellung des Verbrauchs, Energieeinsparung etc. gegenüber dem genauen Angebot vorgelegt wird. Die Verwaltung ist auch schon tätig geworden und Herr Sieben hat schon ein Angebot für eine Umrüstung eingeholt. Herr Sieben wird mit Edgar Lahr die defekte Festbeleuchtung kurzfristig mit Halogenleuchtkörpern austauschen.

Weiterhin informiert er darüber, dass es bei der VG einen Klimaschutzbeauftragten gibt der die Ortsgemeinden in solchen Fragen unterstützt und berät.

Herr Malkmus informiert dass es für solche Maßnahmen verschiedene Fördertöpfe gibt, evtl. über Sanierung Sporthallen (bis 50 %).

Nach kurzer Diskussion stellt der Vorsitzende den Beschlussvorschlag der SPD zur Abstimmung.

Der Gemeinderat bittet die Verwaltung zu prüfen

- a) zu welchem Zeitpunkt eine Umrüstung der „Festbeleuchtung“ aufgrund der aktuellen, technischen Situation spätestens angegangen werden muss,
 - b) nach wie vielen Jahren sich die Investitionskosten in LED-Leuchtmitteln voraussichtlich amortisiert haben,
 - c) wie lange die zu erwartende Lebensdauer der LED-Beleuchtung bei der aktuellen Nutzungskapazität der Sporthalle ist und welche Nachrüstkosten voraussichtlich am Ende der Lebensdauer aller Leuchtmittel entstehen,
 - d) ob der Einsatz von 116w Halogen-Leuchtmittel mit „konventioneller Fassung“ (entspricht einer konventionellen 150 W-Glühbirne) eine Umrüstung mit geringeren Investitionskosten möglich ist,
 - e) ob eine „Verlegung“ der Stromzufuhr für die „Festbeleuchtung“ aus der gemeinsamen Lampe möglich ist und ob dadurch eine kostengünstigere Umrüstung der „Festbeleuchtung“ möglich ist,
 - f) ob andere, kostengünstigere Umrüstungsalternativen umgesetzt werden können,
- und beschließt auf dieser Grundlage über den Sachverhalt erneut in der nächsten Sitzung des Haupt- und Finanzausschusses sowie des Bau-, Umwelt und Landwirtschaftsausschusses zu beraten.

Dieser Antrag wird mit 5 Ja-Stimmen und 8 Nein-Stimmen abgelehnt.

TOP 7: Verschiedenes

- Herr Wilms fragt an, ob schon eine Zeitplanung für den Rechnungsprüfungsausschuss vorliegt. Es gibt noch keinen Zeitplan. Herr Malkmus informiert, dass die Zahlen vorliegen und die Berichte geschrieben werden. Danach werden die Sitzungstermine festgelegt.
- Herr Krämer findet es befremdlich, dass die SPD „Sörge Loch zum blühen“ gebracht hat. Die SPD hat an der Überquerungshilfe an der Bushaltestelle Mainzer Straße Blumenzwiebeln gesteckt und mit Schildern darauf hingewiesen. Das wäre ein Schlag ins Gesicht aller Bürger die schon seit Jahren ehrenamtlich Pflanzinseln pflegen und mit eigenen Mitteln bepflanzen.

Herr Lamberty bittet die SPD, die Schilder zu entfernen, da sie an dieser Stelle die Sicht der Verkehrsteilnehmer behindern.

- Herr Lamberty informiert, dass die Website www.soergenloch.de online gegangen ist.

TOP 8: Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner mehr anwesend.

Der Vorsitzende schließt um 21.10 Uhr den öffentlichen Teil der Sitzung.

Vorsitzender

Schriftführer

Beginn: 20.00 Uhr

Ende: 21.35 Uhr

Vorsitzender: .entschuldigt..... 1. Beigeordneter: ...U. Lamberty.....

Beigeordneter: ..W.. Sieben.....

FWG- Fraktion: Reischauer, FranzF. Reischauer.....

Sieben, WendelinW.. Sieben.....

Simon, BerndB. Simon.....

Krämer, HelmutH. Krämer.....

	Wald, Michael	...entschuldigt.....
	Lahr, EdgarE. Lahr.....
<u>CDU-Fraktion:</u>	Sieben, AndreasA. Sieben.....
	Dr. Stauder, Tobias	...entschuldigt.....
	Hambach, SabineS. Hambach.....
	Stauder, Eva-Maria	...entschuldigt.....
	Hönig, Lars	...L. Hönig.....
<u>SPD-Fraktion:</u>	Berz, Dittmar	...D. Berz.....
	Schilling-Koch, Tanja	...T. Schilling-Koch.....
	Wilms, KlausK. Wilms.....
	Schlenz, Christian	...C. Schlenz.....
	Regelin, Petra	... P. Regelin.....
<u>Schriftführer:</u>I. Kessel.....	
<u>Verwaltung:</u>E. Malkmus (1. BeigeordneterG)	
	
<u>Gäste:</u>	

Einladung

Hiermit lade ich Sie zu einer öffentlichen/nichtöffentlichen Sitzung ein.

Gremien:	Gemeinderat der Ortsgemeinde Sörgenloch
Sitzungstermin:	Freitag, 22.04.2016, 20.00 Uhr
Ort:	Rathaus, Place de Ludes 10, 55270 Sörgenloch
Raum:	Ratssaal 1. OG

Tagesordnung:

Beratung und Beschlussfassung:

Öffentlicher Teil:

1. Bebauungsplan „Wethbach – 5. Änderung vom 22.04.2016“ der Ortsgemeinde Sörgenloch

- a) Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 Abs. 1 BauGB i.V.m. § 13a BauGB
- b) Auftragsvergabe der planerischen Leistungen
- 2. 1. Änderung der Friedhofssatzung vom 26.04.2013
- 3. Beratung über Beteiligung am Baumkataster der VG Nieder-Olm
- 4. Antrag Ehrenamtsförderung der Freiwilligen Feuerwehr
- 5. Parksituation in der Schlossgasse
- 6. Verschiedenes
- 7. Einwohnerfragestunde

Nichtöffentlicher Teil:

- 8. Grundstücksangelegenheiten
- 9. Mietangelegenheiten
- 10. Bauanträge
- 11. Verschiedenes

Sörgenloch, 11.04.2016

i.V. Ulf Lamberty

1. Beigeordneter